Riedenthal, Nov. 2023

Vermietung Dorfhaus Riedenthal ab 1.1.2024

Mieter:

Name, Anschrift, Telefon, E-Mail-Adresse

Termin:

(mit Uhrzeit Beginn/Ende)

Mietkosten und Kaution:

Die Kaution ist bei Vertragsabschluss zu hinterlegen.

Die Tagesmiete enthält NICHT die Benutzung des Dorfhauses am Vortag für Vorbereitungsarbeiten bzw. um am Tag danach wegzuräumen und sauber zu machen! Diese Zeiten/Kosten müssen gegebenenfalls zusätzlich vereinbart werden.

Basis der Vermietung sind nachstehenden Ausführungen und die beiliegenden Preislisten für Vermietung und für Getränke.
Die Schlüsselübergabe wurde vereinbart für

Übernahme……. Rückgabe …….
Der Schlüssel darf an keine anderen Personen weitergegeben werden.
Bei Verlust des Schlüssels werden € 100,-- verrechnet.

Sollte die Endreinigung nicht ordnungsgemäß erfolgen, ist der Vermieter berechtigt € 100,00 in Rechnung zu stellen.

…… ……..
Datum Unterschrift

Dorfhaus - Hausordnung und Richtlinien:

Leergebinde (egal ob Glas, Plastik oder Tetra-Pack) von mitgebrachten Getränken sind <u>ausnahmslos</u> wieder mitzunehmen und fallen nicht in die Entsorgungspflichten des Vermieters.

- Vereinbarte Mietzeiten sind strikt einzuhalten, damit es zu keiner Beeinträchtigung der Nutzung für den nächsten Benützer kommt
- Grundsätzlich ist die Baulichkeit des Dorfhauses und das vorhandene Inventar mit Sorgfalt zu behandeln
- Bei jeder Veranstaltung ist ein Hauptverantwortlicher dem Vermieter zu benennen
- Entstandene Schäden sind dem Vermieter umgehend, spätestens jedoch bei der Endabrechnung zu melden
- Saal und Nebenräume sind in sauberem Zustand zu übergeben (Fliesen-Boden - wenn notwendig - aufgewaschen)
- Die WC-Anlagen sind sauber zu halten und am Ende einer gründlichen Reinigung zu unterziehen, dazu gehört auch Hygiene-Behälter und Handtuch-Tonnen ausleeren und Windeln entsorgen
- Kleidung und Schuhe ausschließlich in der Garderobe und im Vorraum ablegen (keinesfalls in der Küche)
- Sämtliche Geräte sind sinngemäß zu verwenden und nach Gebrauch zu reinigen (Betriebsanleitungen lesen)
- Verwendete Schürzen, Geschirrtücher und Tischwäsche sind gewaschen und gebügelt möglichst bald (innerhalb der nächsten Woche) zurückzubringen
- Bänke, Tische und Stühle sind gereinigt wieder an ihren Platz zurückzustellen

PREISE FÜR VERMIETUNG DORFHAUS ab 1. Jänner 2024

Mieter hat Wohn- bzw. Firmensitz in Riedenthal

Kindergeburtstag			
Nur möglich von MO - DO, wenn kein Feiertag	€ 40,00 pro Tag		
Eine Kaution/Pauschale von € 50,00 ist zu hinterlegen			
FR, SA, SO oder FEIERTAG gelten die Mietpreise wie bei Riedenthal privat angeführt			
Riedenthal privat* und Veranstaltungen der Riedenthaler Vereine **			
Personen	MO - DO pro Tag, wenn kein Feiertag	FR - SO od. FEIERTAG pro Tag	WOCHENENDE FR - SO bzw. FEIERTAG + 2 Tg. Wochenende
bis 30	40,00	60,00	120,00
31 - 60	60,00	80,00	160,00
61 - 100	80,00	100,00	200,00
* Mindestkonsumation entspricht dem Mietpreis Eine Kaution/Pauschale von € 50,00 ist zu hinterlegen			
** Mindestkonsumation entspricht dem Mietpreis Eine Kaution/Pauschale von € 150,00 ist zu hinterlegen			
Riedenthal gewerblich			
unabhängig von der Personenanzahl	MO - DO pro Tag, wenn kein Feiertag	FR - SO od. FEIERTAG pro Tag	WOCHENENDE FR - SO bzw. FEIERTAG + 2 Tg. Wochenende
	100,00	120,00	240,00
Mindestkonsum.	80,00	100,00	200,00
Eine Kaution/Pauschale von € 150,00 zu hinterlegen			
Sitzungen der Riedenthaler Vereine - nur möglich MO - DO (wenn kein Feiertag) für die Getränke werden Kantinenpreise verrechnet			

Mieter hat <u>KEINEN</u> Wohn- bzw. Firmensitz in Riedenthal

Privat			
unabhängig von der Personenanzahl	MO - DO pro Tag, wenn kein Feiertag	FR - SO od. FEIERTAG pro Tag	WOCHENENDE FR - SO bzw. FEIERTAG + 2 Tg. Wochenende
	120,00	150,00	300,00
Mindestkonsum.	80,00	100,00	200,00
Eine Kaution/Pauschale von € 150,00 ist zu hinterlegen			
Öffentlich / gewerblich			
unabhängig von der Personenanzahl	MO - DO pro Tag, wenn kein Feiertag	FR - SO od. FEIERTAG pro Tag	WOCHENENDE FR - SO bzw. FEIERTAG + 2 Tg. Wochenende
	150,00	250,00	500,00
Mindestkonsum.	80,00	100,00	200,00
Eine Kaution/Pauschale von € 150,00 ist zu hinterlegen			

Für alle Mieter gilt:
Wenn eine Veranstaltung weniger als 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn storniert wird, müssen 50% der Mietkosten bezahlt werden.

DH Getränkepreise bei Vermietung

ab 1. Jänner 2024

Getränke	**Preis bei**
	Hausmiete
Mineralwasser	
1 Ltr. Flasche	1,50
Almdudler	
1 Ltr. Flasche	3,00
Frucade	
0,35 Liter Flasche	1,50
Traubensaft	
1 Ltr. Flasche	4,50
Wein (weiß oder rot)	
1 Ltr. Flasche	4,50
Bier	
0,5 l - Flasche	2,00
0,5 l - Flasche **Riedenthaler**	2,50
Kaffee	
1 Kanne (ca. 5 Liter)	25,00
1 Tasse	1,50